



Nuevo Panel del Administrador

Actualizado 2023



soporte@vivook.com

Queridos administradores,

El equipo de Vivook tiene el gusto de presentarles el nuevo Panel del Administrador, que como saben, es el concentrado de todas las opciones contables y administrativas de la plataforma que usamos día a día para los condominios.

Este nuevo Panel, es:

EFICIENTE

PRÁCTICO

LÓGICO



Nuestro Nuevo Panel del Administrador

Vivook ADMIN CONDOMINIO CHAPULTEPEC CASA 50 Estado de Cuenta Comunicación **PANEL del Administrador** BIENVENIDA(O) MELISSA VA... **Salir**

Panel del administrador **CONDOMINIO chapultepec** *Reporte Global* | Un Ingreso | Un Egreso | Cuotas | Cobranza | Bancos y Cajas

PANEL DEL ADMINISTRADOR

MOVIMIENTOS FINANCIEROS

Ingresos	\$2,874,352.00	Egresos	\$691,558.43
CxC	\$1,399,086.18	CxP	\$648,534.00

- Ingresos
- Cuotas y Adeudos
- Egresos
- Cuentas por Pagar

CONTROL GERENCIAL

Bancos	\$2,182,793.57	Reservas pendientes	6
Morosidad	25,552%	Tareas pendientes	4

- Reportes
- Tareas del administrador
- Módulos Adicionales
- Material de Ayuda

CONFIGURACIÓN

Administradores	17	Estatus	Suscrito
Viviendas	105	Usuarios	103

- Configuración Residencial
- Directorios
- Mi Cuenta
- Historial

Encabezado del panel

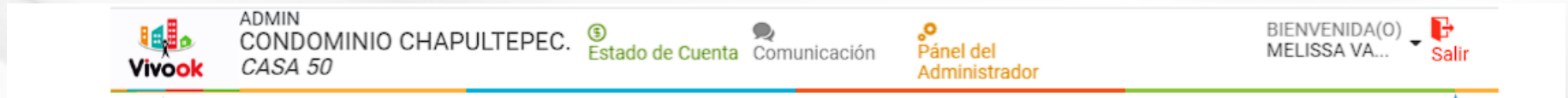
Nombre del
condominio / residencial



Accesos
rápidos



Nombre del
titular de la cuenta



Logo de la plataforma



Cerrar sesión



Accesos rápidos

Reporte general para los administradores con mas de dos condominios en la plataforma.



Panel del administrador
PANEL DEL ADMINISTRADOR

CONDOMINIO c... x ▾

Reporte Global | Un Ingreso | Un Egreso | Cuotas | Cobranza | Bancos y Cajas

Cambio de condominios

CONDOMINIO c... x ▲

CONDOMINIO chapultepec.

Condo Barbosa, Canción

Accesos rápidos para movimientos individuales.



Paneles de resumen de información

MOVIMIENTOS FINANCIEROS 				CONTROL GERENCIAL 				CONFIGURACIÓN 			
Ingresos	\$2,874,352.00	Egresos	\$691,558.43	Bancos	\$2,182,793.57	Reservas pendientes	6	Administradores	17	Estatus	Suscrito
CxC	\$1,399,086.18	CxP	\$648,534.00	Morosidad	25,552%	Tareas pendientes	4	Viviendas	105	Usuarios	103

En Movimientos financieros podrás encontrar los saldos totales de:

- Ingresos
- Egresos
- CxC
- CxP

*Desde el inicio de la gestión

En Control Gerencial podrás encontrar los saldos totales de:

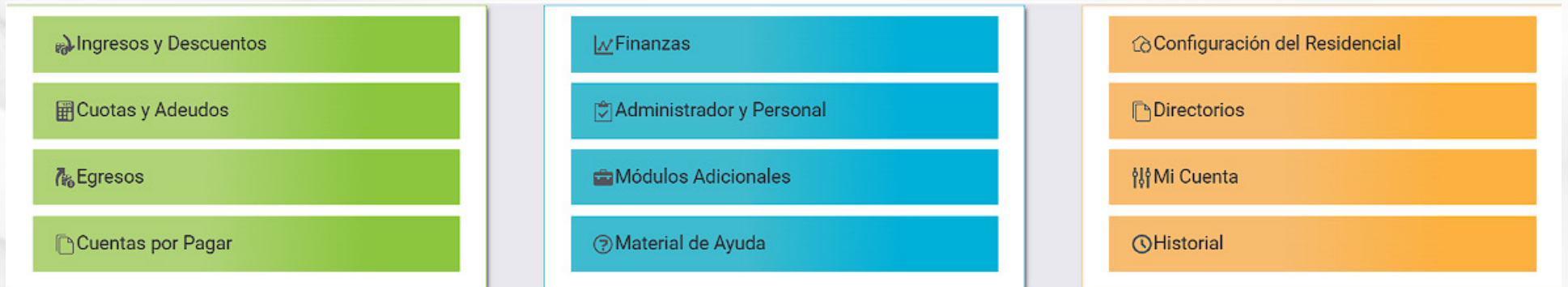
- Bancos
- Reservaciones pendientes
- Morosidad
- Tareas pendientes del administrador

En Configuración podrás verificar

- El número de administradores registrados
- El estatus de tu suscripción a Vivook
- Número de viviendas del plan
- Número de usuarios (condóminos)

Nuevas columnas de opciones

Aquí encontrarás todas las opciones agrupadas para simplificar la vista y la comodidad de la navegación en el sitio.



Columna de módulos principales

Ingresos y Descuentos

▶ Capturar Pagos


▶ Control de Ingresos


▶ Reporte Detallado


▶ Comprobantes de Pago

▶ Aplicar Descuento

▶ Control de Descuentos

 Cuotas y Adeudos

 Egresos

 Cuentas por Pagar

Dando clic a los encabezados de cada módulo, podrás acceder a las opciones de captura, control y reportes de ingresos.

Así mismo, puedes encontrar la misma funcionalidad en los demás módulos.

Opciones de actividades financieras

 Finanzas




Encontrarás todos los reportes globales disponibles de la plataforma.

 Administrador y Personal




Incluimos un nuevo módulo donde encontrarás: Tickets y tareas, Recorridos del supervisor y Control de activos fijos.

 Módulos Adicionales



Incluye los módulos de: Facturación – Vivook Invoice, Control de Accesos con QR, Control de paquetes, Conexión con contabilidad.

 Material de Ayuda

Configuración del residencial



Información de la suscripción con Vivook y pago.

Todas las opciones para verificar que información se le envía a los condóminos y que movimientos hacen los administradores.

Se agrupan todos los directorios útiles del condominio, para que sea más sencillo encontrar el que necesites.

+Plus: al interior de cada uno encontraras accesos directos a los demás.



En Vivook seguimos trabajando y cumpliendo con entregarles el Mejor software de administración de condominios de Latinoamérica.

Cualquier duda o comentario con gusto te puedes comunicar a soporte@Vivook.com

